LES JOURNÉES D'INFORMATION

visites // conférences

OCTOBRE › DÉCEMBRE 2014

Conseil d'architecture d'urbanisme & de l'environnement

VAL DE MARNE

AGENCE DE L'ENERGIE

Le CAUE et l'Agence de l'énergie du Val-de-Marne vous proposent chaque trimestre une sélection

- de visites de réalisations architecturales, urbaines, paysagères ou d'expositions,
- de rencontres avec des professionnels,
- de conférences et de tables rondes.

Nous souhaitons, dans un contexte où notre territoire connaît de profondes mutations, où les enjeux de la future métropole se concrétisent, où les questions énergétiques et celles liées au développement durable deviennent cruciales, donner aux acteurs de l'aménagement la possibilité de nourrir leur réflexion.
Les *Journées d'information* - qui s'adressent aux élus, professionnels libéraux ou des collectivités locales, bailleurs sociaux, aménageurs publics et privés, associations et citoyens - constituent en effet une occasion privilégiée de découvertes, d'enrichissement et de renouvellement des pratiques, de formation ou encore d'échanges.

RÉSIDENCE RUE PAJOL
BRIQUES ET BOIS POUR LES ÉTUDIANTS

Ce projet (143 logements étudiants, locaux communs et administratifs, un logement de fonction) a été lancé en 2007 par la RIVP et livré en 2011 par l'Agence LAN. Il vient s'inscrire, à l'instar de la ZAC Pajol (Paris XVIII^{ème}), dans la dynamique de rénovation de ce quartier au bâti riche et hétérogène.

L'ensemble est organisé autour d'une cour centrale et comprend plusieurs bâtiments de hauteurs variables et revêtus de matériaux différents en fonction de leur contexte (briques de couleur ardoise pour les façades sur rue, bardage en mélèze pour celles sur cour). Les étudiants y bénéficient de logements meublés et équipés mais aussi d'espaces communs et de circulation traités comme lieux de convivialité. La résidence répond également aux critères du label « Habitat et Environnement », THPE.

L'intégration urbaine, l'optimisation du confort pour les futurs occupants et la création d'un complexe convivial et intime ont été les principales idées motrices ayant présidé à la conception de cette résidence.

Nous découvrirons cette dernière avec l'architecte qui nous montrera comment ces objectifs ont été atteints et quels sont les enjeux d'un tel programme.

INTERVENANT

•Benoît JALLON
Architecte, Agence LAN
(Local Architecture Network)

INSPECTION GÉNÉRALE DES CARRIÈRES
RÔLE ET MISSIONS

L'Inspection générale des carrières fut créée en 1777 suite à une série d'effondrements, afin de recenser et cartographier les anciennes carrières et de surveiller et consolider les vides situés sous le domaine public. Elle fut ensuite chargée, dès 1881, d'émettre un avis sur les demandes de permis de construire concernant les zones de carrière. Le service est rattaché à la ville de Paris depuis 1968, mais son périmètre d'intervention comprend également les Hauts-de-Seine, le Val-de-Marne ainsi qu'une partie de la Seine-Saint-Denis.

Ses différentes missions portent sur les risques liés aux anciennes carrières et à la dissolution du gypse : connaissance du sous-sol et des risques associés (mises à jour d'atlas, cartes géologiques, bases de données, réalisations d'études), diffusion de l'information (auprès des particuliers, des maîtres d'œuvre, des notaires, des géomètres ou des entreprises spécialisées), surveillance et gestion du risque (inspection, préconisations, assistance technique).

Ce service, au rôle primordial et dont les missions contribuent à faconner la ville, nous sera présenté par son responsable.

INTERVENANT

•Albin GUYON
Chef de service, Mairie de Paris – DVD, Inspection générale des carrières

LUTTER CONTRE LA POLLUTION DE L'AIR INTÉRIEUR

La pollution de l'air intérieur est devenue une préoccupation majeure pour les pouvoirs publics, comme en témoigne l'obligation de surveillance de certains ERP. La concentration de polluants peut en effet être particulièrement élevée en raison d'une forte étanchéité à l'air, de la complexité des systèmes de ventilation, ou de l'utilisation accrue de matériaux d'ameublement synthétiques. Dès lors, comment améliorer la qualité de l'air de nos environnements clos ?
Quelles sont les caractéristiques de la pollution de l'air intérieur et ses impacts sanitaires ?
Quelle réglementation est aujourd'hui applicable en matière de qualité de l'air intérieur ?
Cette dernière est-elle compatible avec une faible consommation d'énergie ?

Nous évoquerons ces questions lors d'une conférence / table ronde.

INTERVENANTS

•Fabien SQUINAZI
Médecin biologiste, membre du Conseil scientifique de l'Observatoire de la qualité de l'air intérieur
•Etienne de VANSSAY
Directeur général de Cap Air, Président de la Fédération Interprofessionnelle des Métiers de l'Environnement Atmosphérique
•Hélène MICHELSON
Architecte, Tribu

CONSEIL
D'ARCHITECTURE
D'URBANISME
ET DE L'ENVIRONNEMENT
DU VAL-DE-MARNE

36 RUE EDMOND NOCARD
94700 MAISONS-ALFORT
TÉL : 01 48 52 55 20
contact@caue94.fr
www.caue94.fr

Le CAUE et l'Agence de l'énergie du Val-de-Marne sont heureux de mettre à votre disposition l'expérience unie de leurs deux équipes et de contribuer ainsi, à vos côtés, à réfléchir à la ville de demain.