

ARCHITECTURES de vos EQUIPEMENTS PUBLICS

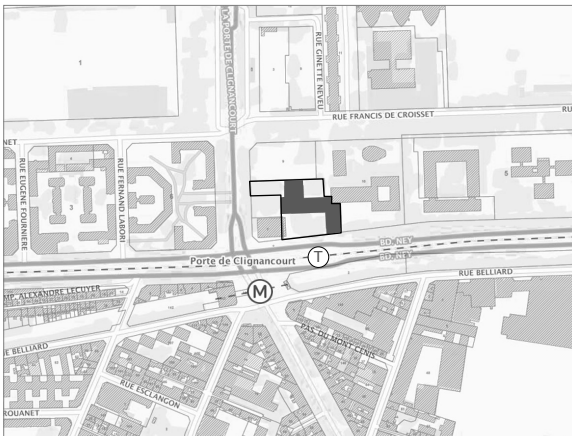
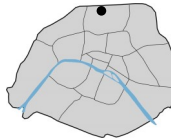
Découverte des équipements publics parisiens en chantier



La Direction Constructions Publiques et Architectures de la CAUE de Paris pour inviter les Parisiens à une série de visites de piscines, de gymnases, d'écoles, de crèches... ces visites ont pour but de faire connaître les grands chantiers de construction et de reconstruction de la capitale aux parisiens.

Piscines, gymnases, écoles, crèches... ces visites vous permettront de découvrir les grands chantiers de construction et de restructuration des équipements publics parisiens.

4 avenue de la Porte
de Clignancourt
75018 Paris





La façade sud du collège avant les travaux. Au premier plan, la cour de récréation.

CONTEXTE DE L'ÉQUIPEMENT

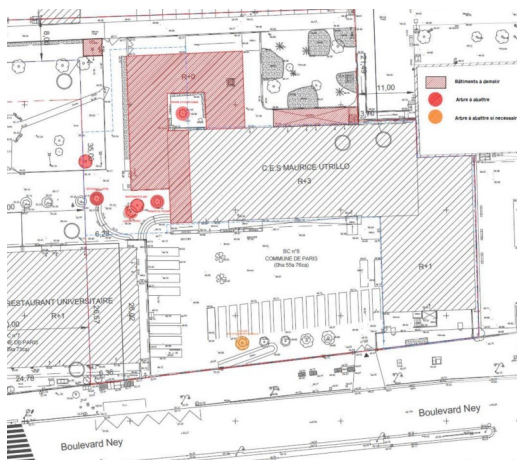
Situé dans le 18^e arrondissement de Paris, à proximité immédiate de la Porte de Clignancourt, le collège Maurice Utrillo a été construit dans les années 1970 par Jean Monge — Architecte en Chef des bâtiments civils et des palais nationaux — et n'a connu aucune rénovation jusqu'à présent. Son état ne permettant plus de répondre aux besoins des usagers ainsi qu'aux exigences environnementales actuelles, la Ville de Paris a entamé aujourd'hui une vaste opération de rénovation de l'ensemble bâti. L'opération, conçue par TANK architectes, comprend la réhabilitation complète des bâtiments existants ainsi qu'une extension du collège. Pour la mener à bien, les élèves sont accueillis le temps du chantier dans les locaux de la future école polyvalente rue Championnet (n°113).

Situé dans un environnement urbain mixte en pleine requalification, le projet du collège Maurice Utrillo constitue une étape importante dans l'amélioration du cadre de vie du quartier. Doté d'une forte identité et d'une grande visibilité, il a pour objectif d'améliorer significativement le confort des usagers tout en participant activement à la vie sociale et à l'animation du quartier. La capacité d'accueil du collège est portée à 20 divisions avec la création d'un service de restauration à 420 rationnaires. De plus, le projet augmente très largement les surfaces végétalisées (toiture et cour) et répond aux exigences du Plan Climat de la Ville de Paris (qui fixe des objectifs à atteindre en matière de réduction des émissions de gaz à effet de serre).

LE PROJET DE RÉHABILITATION ET D'EXTENSION

Le bâtiment existant offre de belles qualités d'espace, de généreuses circulations et une structure facilement ré-organisable pour créer de vastes salles de classe. Ainsi, il a été décidé de le conserver dans sa majeure partie. Son revêtement n'étant pas de qualité, il a été entièrement dénudé pour ne garder que les planchers et la structure poteaux-poutres en béton.

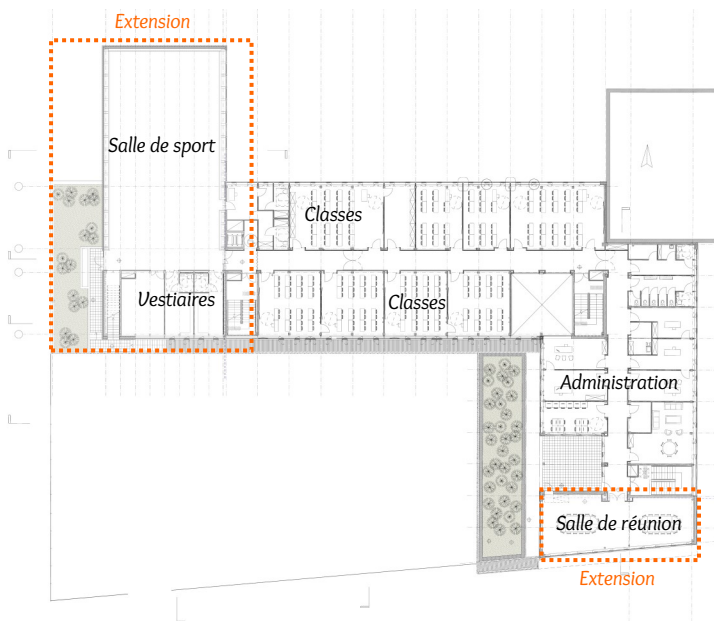
L'extension principale s'installe à l'ouest de l'ensemble bâti existant afin, d'une part, de créer au nord un jardin entièrement protégé et, d'autre part, de conserver l'espace actuel de la cour de récréation. Son volume est compact, favorable aux performances thermiques. Il abrite au rez-de-chaussée le service de restauration (réfectoire et service cuisine), au premier étage la salle de sport, au deuxième étage la salle de musique et au dernier niveau deux logements de fonction. Des accès indépendants sont prévus pour permettre un usage extra-scolaire du gymnase et du CDI, notamment le weekend.



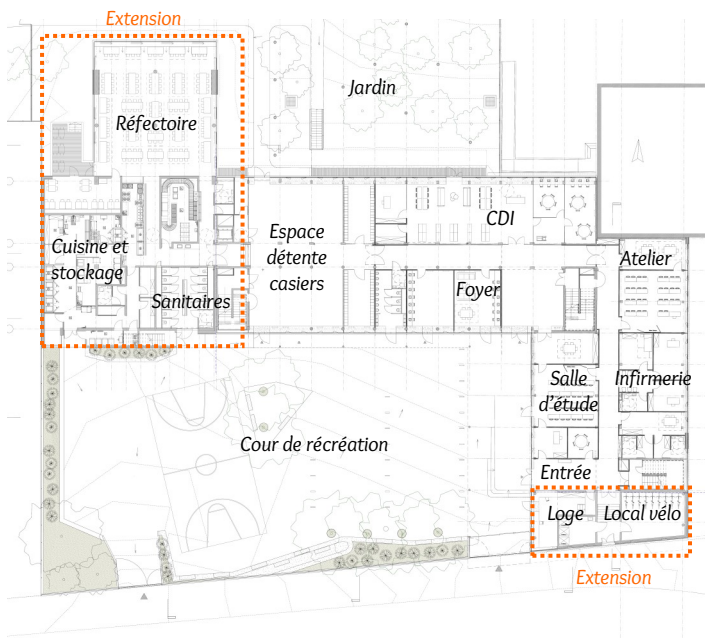
Plan masse de l'existant. Les parties démolies sont signalées en rouge.



Plan masse du projet. Les extensions sont signalées en orange.



Plan du 1er étage



Plan du rez-de-chaussée



Vue du projet depuis le boulevard Ney. Au premier plan, les grands platanes offrent un masque solaire utile en été.

UN BÂTIMENT COMPACT ET PÉRENNE

En phase de conception, une attention particulière a été portée afin de réduire l'empreinte environnementale du projet. Dessiné selon des principes bioclimatiques, l'ensemble bâti est compact, épais et largement ouvert pour profiter pleinement des apports solaires. Les salles de classes sont ouvertes sur la nature, sur le jardin au nord ou sur la cour ombragée au sud.

Le système de façade a été pensé pour filtrer finement la lumière, évitant ainsi les risques d'éblouissement ou de surchauffe. L'ensemble du corps de bâtiment est revêtu d'un bardage en bois qui joue différents rôles : claustra, brise-soleil, épaisseur isolante... L'essence choisie est le pin douglas pour sa durabilité dans le temps.

La structure de l'extension est constituée au rez-de chaussée de voiles béton qui soutiennent aux étages une dalle mixte bois-béton, offrant au bâtiment une grande inertie thermique. Aux étages, l'ossature bois est isolée par l'extérieur.

La réflexion sur la pérennité du bâtiment s'est également portée sur les espaces intérieurs. Ainsi, le cloisonnement et l'installation des éléments techniques ont été pensés pour pouvoir réorganiser facilement les surfaces de classe à l'avenir.



Vue de l'extension depuis le jardin au nord de la parcelle



Vue de l'extension en chantier. Des voiles béton en partie basse supportent une ossature bois.
 Photo : Bouygues Bâtiment

ARCHITECTURES de vos EQUIPEMENTS PUBLICS



Programme :

Réhabilitation et extension du collège Maurice Utrillo

Maîtrise d'ouvrage :

Ville de Paris, Direction des Affaires Scolaires

Conduite d'opération :

Direction Constructions Publiques et Architecture, Service de l'architecture et de la maîtrise d'ouvrage, Secteur scolaire

Maîtrise d'œuvre :

TANK architectes
EDEIS, BET

Entreprise générale :

Bouygues Bâtiment Île-de-France

Surface :

5 729 m²

Coût des travaux :

11 290 000 € HT

Calendrier :

Études : 2016-2018
Chantier : 2018-2020

Crédits

Documents graphiques :
TANK architectes

Photographies :
TANK architectes / Bouygues Bâtiment

Textes :
TANK architectes / CAUE de Paris

TANK



75
c | a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement