



ARCHITECTURES de vos ÉQUIPEMENTS PUBLICS

Découverte des équipements publics parisiens en chantier





Les tours Pyramides du 13e arrondissement

CONTEXTE DE L'ÉQUIPEMENT

Située dans le 13e arrondissement de Paris, au sein du centre sportif Dunois, la piscine Dunois fait l'objet de lourdes rénovations techniques qui s'achèveront au dernier trimestre 2022.

Cette piscine, construite en 1975 par les architectes Jérôme Delaage, Fernand Tsaropoulos et Jean Pierre Camion, s'inscrit dans l'ensemble urbain réalisé autour du square Dunois. Cet ensemble comprend notamment les trois tours égyptiennes – Chéops, Mykérinos et Chéphren – appelées ainsi pour leur forme légèrement pyramidale. Véritables repères urbains au sein du 13e arrondissement, elles sont caractérisées par leur grande hauteur et leurs balcons filants.

La rénovation de la piscine Dunois, portée par la Ville de Paris, s'inscrit dans un Contrat de Performance Énergétique des piscines parisiennes ayant pour but l'amélioration de leur efficacité énergétique. Dans la capitale, six piscines sont concernées par ce programme. Ces rénovations sont également l'occasion de moderniser ces équipements aquatiques pour améliorer le confort des usagers.

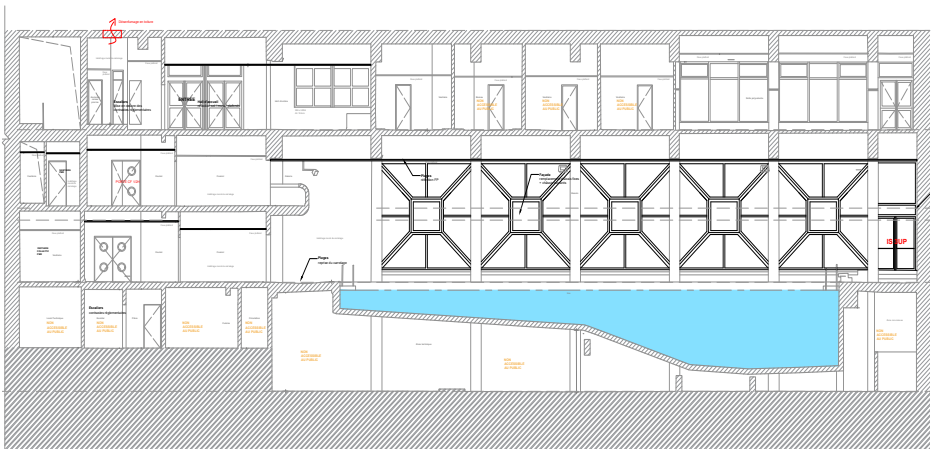
ARCHITECTURES de vos EQUIPEMENTS PUBLICS



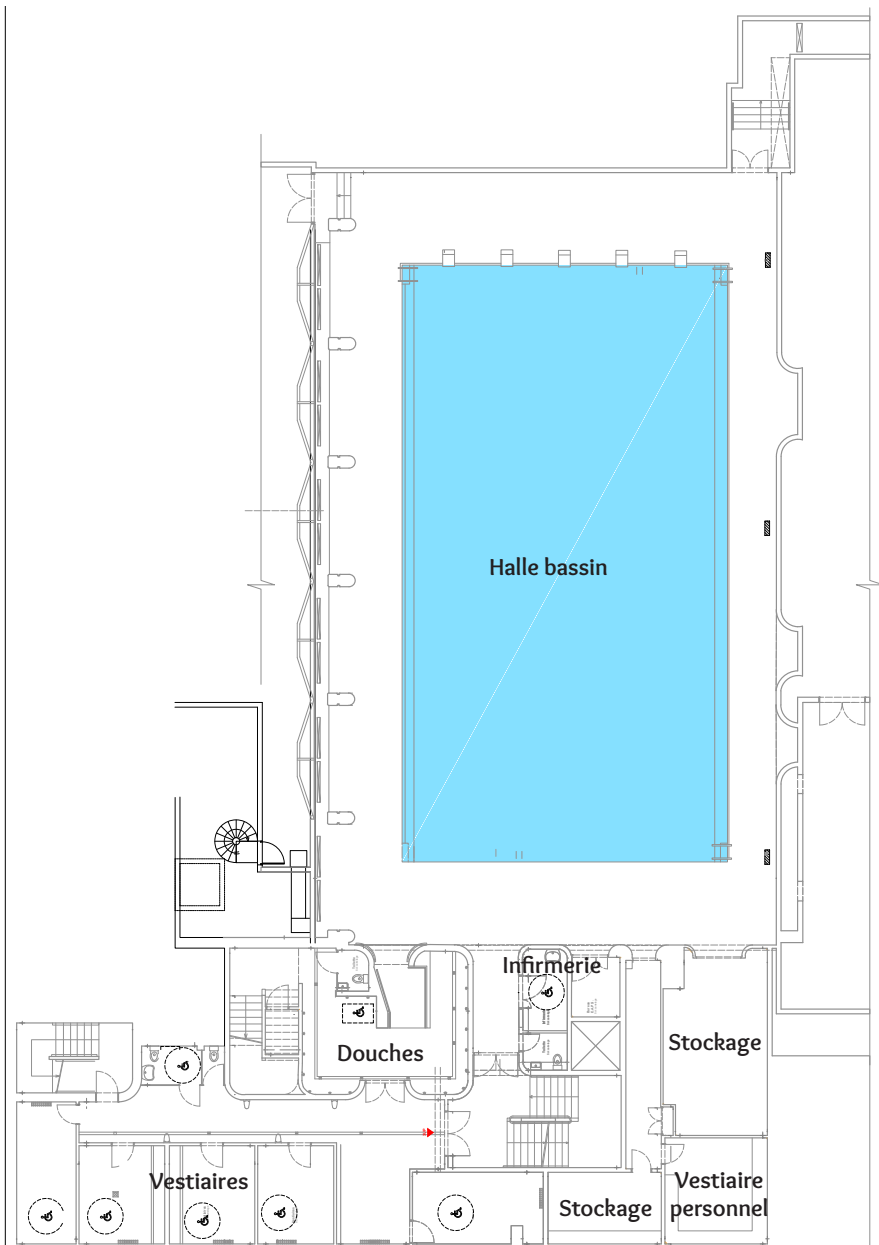
LA PISCINE

Le centre sportif abritant la piscine est implanté au pied de la tour Chéops, la plus élevée des trois tours. Totalisant près de 7000 m², il réunit différentes installations sportives : piscine, salle de sport, gymnase et courts de tennis. Le bâtiment est également relié à une école maternelle avec laquelle la piscine partage une cour intérieure.

Disposant d'un bassin de 25 x 12,5 mètres, le bâtiment de la piscine comporte quatre niveaux qui abritent l'accueil au rez-de-chaussée, et les vestiaires collectifs et individuels, les douches et la halle bassin aux niveaux inférieurs. La fréquentation estimée de la piscine est de 120 000 baigneurs par an.



Coupe longitudinale projet de la piscine



Plan projet du niveau de la halle bassin (R-2)

LE PROJET DE RÉNOVATION

La rénovation de la piscine Dunois s'inscrit dans le Contrat de Performance Énergétique Piscines de la Ville de Paris, un marché public global qui doit permettre de dépasser les objectifs du Plan Climat Energie et du Plan Nager à Paris. Il est ainsi envisagé de diminuer significativement les consommations en énergie et en eau et de réaliser les travaux de gros entretien nécessaires à la pérennité des ouvrages. Le programme a également pour objectifs de développer significativement le recours aux énergies renouvelables et de récupération et de mettre en œuvre les procédés les plus innovants en la matière.

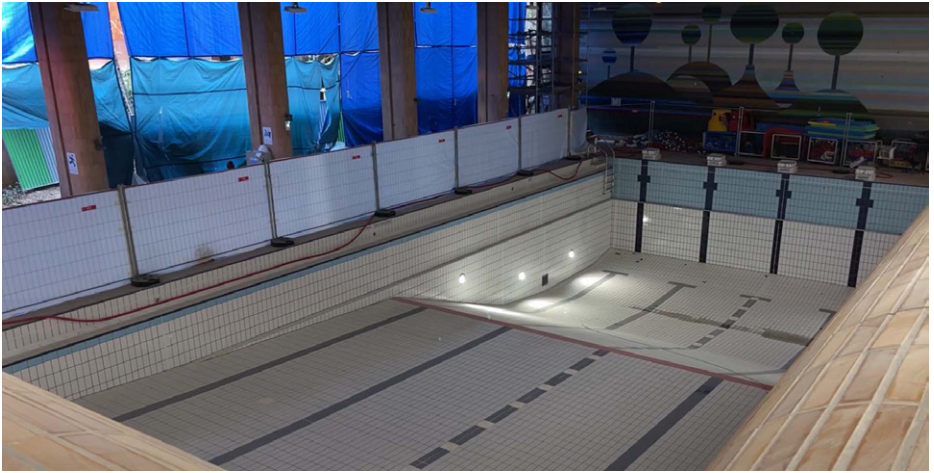
Le groupement en charge de mener les rénovations réunit ENGIE Solutions (mandataire), Artelia Bâtiment & Industrie, Ethis et BVL Architecture. Il s'est engagé sur les niveaux de performance suivants :

- réduction des consommations énergétiques de 35,1 %,
- réduction des émissions de gaz à effet de serre de 43,4 %,
- réduction des consommations d'eau de 33,3%.

Pour atteindre ces objectifs, les travaux programmés dans le cadre de la rénovation de la piscine Dunois concernent la ventilation, le traitement de l'eau et de l'air, le chauffage, des aménagements intérieurs ponctuels et la remplacement des vitrages de la halle bassin. Pour cela, des solutions novatrices et performantes sont mises en place pour économiser ou récupérer l'énergie.

Plus précisément, les centrales de traitement d'air sont remplacées, ainsi que tous les réseaux qui permettent la ventilation. L'air extrait de la piscine permettra de chauffer l'air ou l'eau selon le besoin et la saison. Le système de traitement de l'eau est entièrement revu, notamment le réseau de refoulement d'eau du bassin. Quant au chauffage, le système de la production d'eau chaude sanitaire va être remplacé.

Dans le cadre de la rénovation énergétique, certaines modifications sont également apportées aux espaces intérieurs. Celles-ci concernent à la fois la rénovation de l'accueil, la création d'une trémie d'accès au niveau du local technique, la réfection de tous les faux plafonds, la création d'un sanitaire PMR et d'une zone de déchaussage au niveau -2. Enfin, tous les luminaires seront remplacés par des éclairages LED.



La halle bassin en travaux



Les nouvelles installations techniques de filtration de l'eau

ARCHITECTURES de vos EQUIPEMENTS PUBLICS

**Programme :**

Rénovation énergétique de la piscine Dunois

Maîtrise d'ouvrage :

Ville de Paris

Conduite d'opération :

Direction des Constructions Publiques et de l'Architecture, Service de l'Énergie, Section de la Performance Énergétique

Maîtrise d'œuvre :

ENGIE Solutions
Artelia
Ethis
BVL Architecture

Coût de l'opération :

3 800 000 € TTC

Calendrier :

Livraison : réouverture début 2023

Crédits :

Documents graphiques

BVL Architecture

Artelia

Photographies

Ville de Paris

Mairie du 13e

Textes

Ville de Paris

CAUE75



Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement