ARCHITECTURES de vos ÉQUIPEMENTS PUBLICS

Découverte des équipements publics parisiens en chantier

PARIS

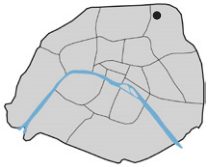
c|a.u.e de Paris

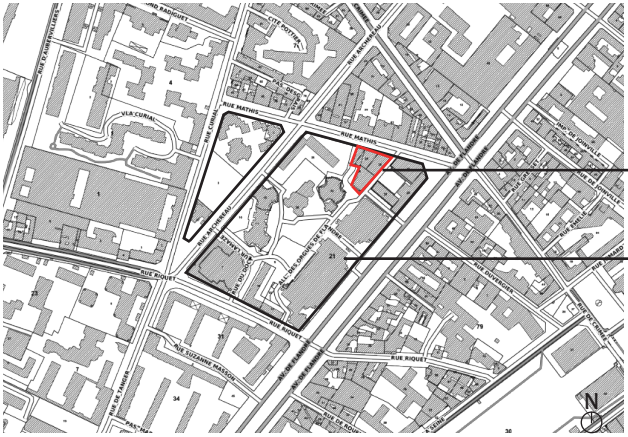
ARCHITECTURES de vos **EQUIPEMENTS PUBLICS**

La Direction Constructions Publiques et Architecture de la Ville de Paris s'associe au CAUE de Paris pour inviter les Parisiens à une série de visites de chantier.
Piscines, gymnases, école, crèches... ces visites vous permettront de découvrir les grands chantiers de construction et de restructuration des équipements publics parisiens.

PISCINE MATHIS

11 rue Mathis
75019 Paris





La piscine Mathis

Les Orgues de Flandre

L'ensemble d'habitations « Les Orgues de Flandre »

CONTEXTE DE L'ÉQUIPEMENT

Située dans le 19ème arrondissement, au sein de l'îlot Riquet, la piscine Mathis fait l'objet de lourdes rénovations techniques qui s'achèveront au deuxième trimestre 2023.

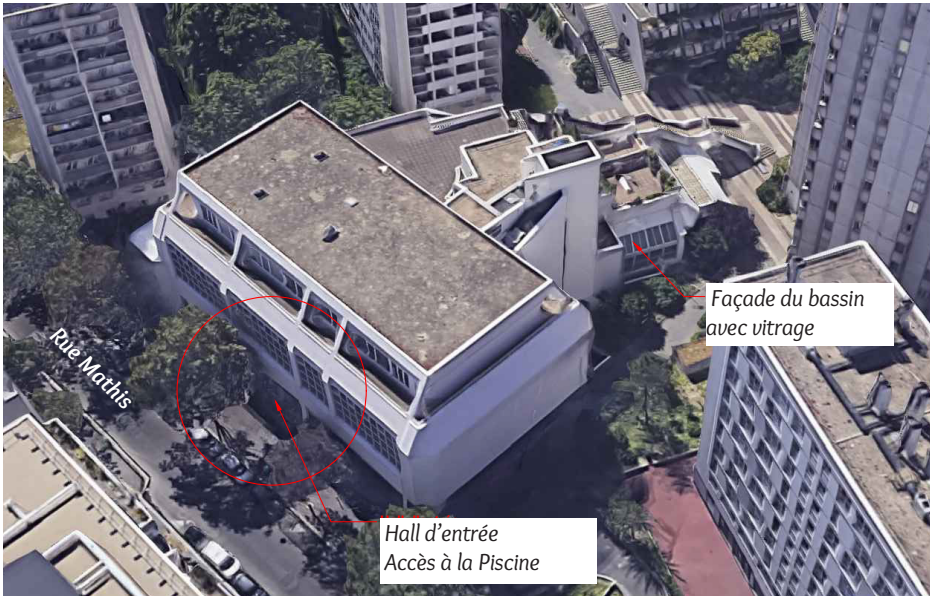
Cette piscine fait partie intégrante de l'ensemble d'habitations « Les Orgues de Flandre » réalisé par l'architecte Martin Schulz van Treeck entre 1973 et 1980, en lieu et place de la cité des Flamands jugée vétuste. Cet ensemble urbain s'étend sur six hectares, et est constitué de quatre tours de logements, de deux bâtiments de 15 étages en gradins et de plusieurs immeubles collectifs de moindre hauteur. La piscine Mathis s'inscrit au cœur du projet ; reliée par les espaces publics, elle assure l'articulation des pleins et des vides dans l'ensemble urbain.

Un important programme de rénovation du quartier des Orgues de Flandre est entrepris depuis les années 2010. Il inclut la rénovation totale ou partielle des tours ainsi que le réaménagement des espaces publics. La rénovation de la piscine Mathis, portée par la Ville de Paris, complète ces interventions et s'inscrit également dans un Contrat de Performance Enérgétique des piscines parisiennes ayant pour but l'amélioration de leur efficacité énergétique. Dans la capitale, six piscines sont concernées par ce programme. Ces rénovations sont également l'occasion de moderniser ces équipements aquatiques pour améliorer le confort des usagers.

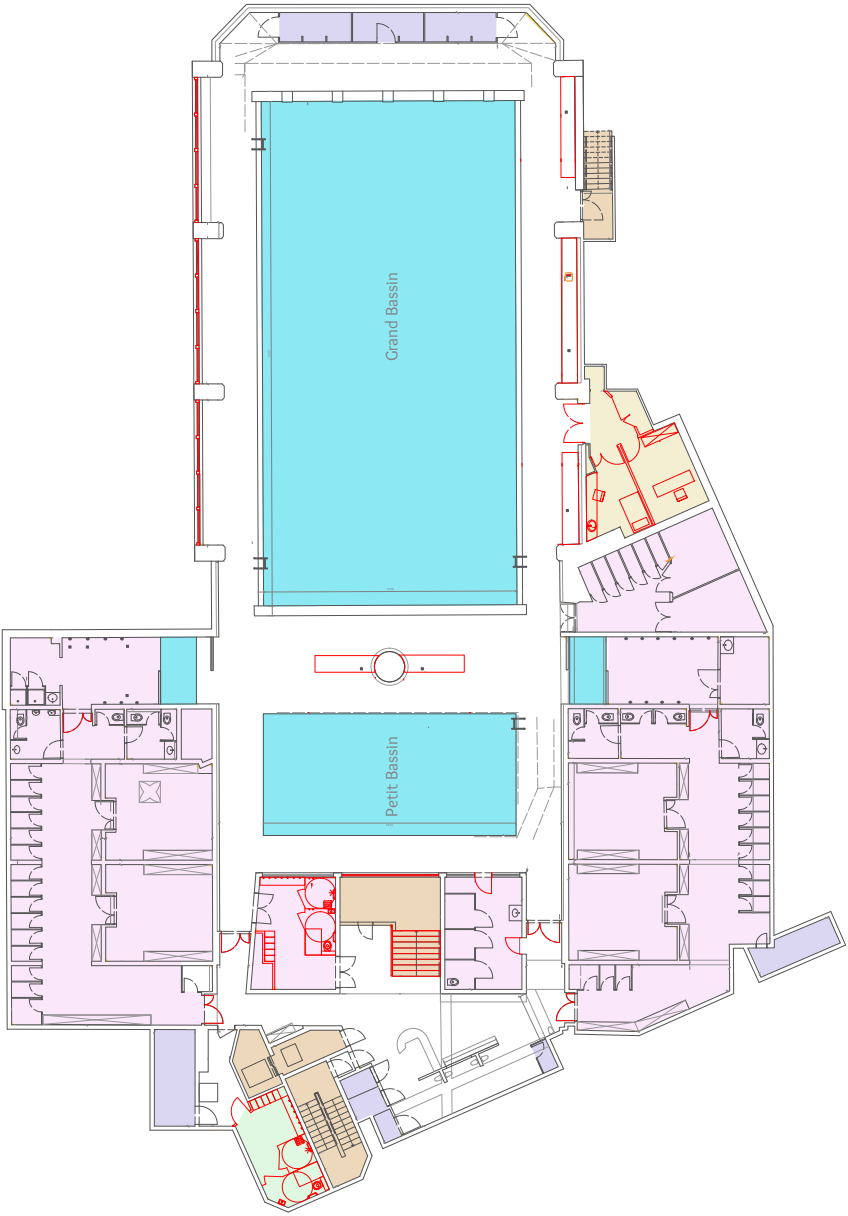
LA PISCINE

La piscine est intégrée dans le centre sportif Mathis, elle occupe le rez-de-chaussée et l'étage inférieur. L'équipement abrite également un gymnase à l'étage supérieur ainsi qu'un centre d'animation disposant de son propre accès.

Accueillant près de 125 000 baigneurs par an, la piscine dispose d'un bassin de 25 mètres et d'un bassin d'apprentissage. Deux grands vestiaires, reliés aux douches, mènent à la halle bassin. Ces espaces sont complétés par des locaux techniques, des espaces de stockages et des lieux réservés au personnel. La piscine étant située au niveau -1, pour y accéder il faut emprunter l'escalier principal ou l'ascenseur, accessibles au rez-de-chaussée du bâtiment par la rue Mathis.



Vue du projet côté rue : le bâtiment s'inscrit en lien avec les espaces publics extérieurs


Grand Bassin
Petit Bassin
Vestiaires, sanitaires, douches
Escaliers et ascenseurs
Locaux techniques et rangements
Espaces pour le personnel
Infirmerie et bureau
Modifications du plan lors de la rénovation

Plan R-1

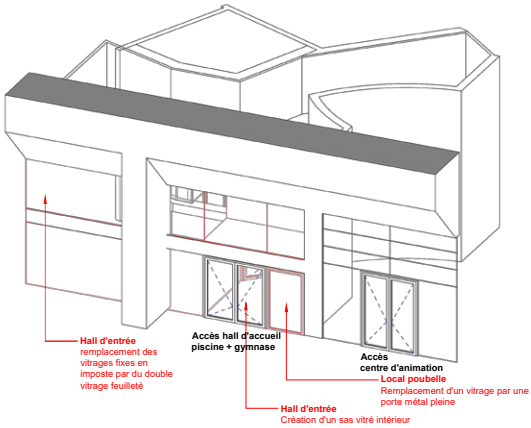
LE PROJET DE RÉNOVATION

La rénovation de la piscine Mathis s'inscrit dans le Contrat de Performance Énergétique Piscines de la Ville de Paris, un marché public global qui doit permettre de dépasser les objectifs du Plan Climat Energie et du Plan Nager à Paris. Il est ainsi envisagé de diminuer significativement les consommations en énergie et en eau et de réaliser les travaux de gros entretien nécessaires à la pérennité des ouvrages. Le programme a également pour objectifs de développer significativement le recours aux énergies renouvelables et de récupération et de mettre en œuvre les procédés les plus innovants en la matière.

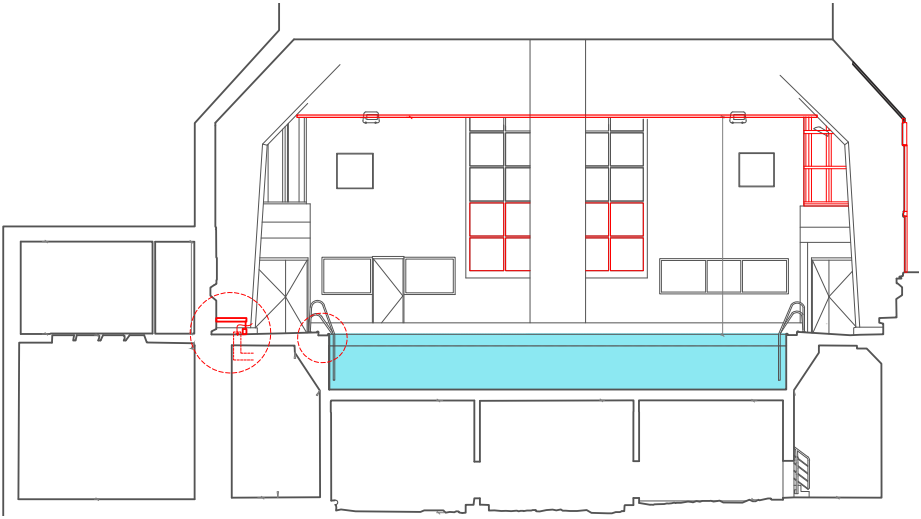
Le groupement en charge de mener les rénovations réunit ENGIE Solutions (mandataire), Artelia Bâtiment & Industrie, Ethis et BVL Architecture. Il s'est engagé sur les niveaux de performance suivants :
- réduction des consommations énergétiques de 34,1 %,
- réduction des émissions de gaz à effet de serre de 41,3 %,
- réduction des consommations d'eau de 30,2%.

Pour atteindre ces objectifs, les travaux programmés dans le cadre de la rénovation de la piscine Mathis concernent la ventilation, le traitement de l'eau et de la plomberie, le chauffage, des aménagements intérieurs et la réfection des vitrages. Plus précisément, les centrales d'air de traitement de la halle bassin et des vestiaires sont remplacées, ainsi que tous les réseaux qui permettent la ventilation. Le système de traitement de l'eau est entièrement revu, notamment le réseau de refoulement d'eau des deux bassins. Quant au chauffage, le système de la production d'eau chaude sanitaire va être remplacé ainsi que tous les radiateurs.

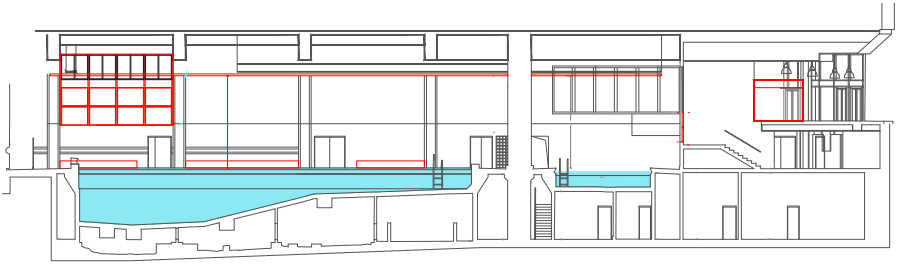
Dans le cadre de la rénovation énergétique, certaines modifications sont également apportées aux espaces intérieurs. Celles-ci concernent à la fois la réfection de tous les faux plafonds, la création d'un sas d'entrée, le remplacement de tous les vitrages de la piscine, et enfin le réaménagement ponctuel de certains locaux. En effet, un vestiaire du personnel femmes, une infirmerie et un bureau sont créés dans d'anciens locaux.



Façade de l'entrée de la piscine



Coupe transversale (les rénovations visibles sont notées en rouge)



Coupe longitudinale (les rénovations visibles sont notées en rouge)

ARCHITECTURES de vos
EQUIPEMENTS PUBLICS

Programme :
Rénovation énergétique de la piscine Mathis

Maîtrise d'ouvrage :
Ville de Paris

Conduite d'opération :
Direction des Constructions Publiques et de l'Architecture, Service de l'Energie, Section de la Performance Energétique

Maîtrise d'œuvre :
ENGIE Solutions
Artelia
Ethis
BVL Architecture

Coût de l'opération :
5 000 000 € HT

Calendrier :
Ouverture : 2e trimestre 2023

Crédits :

Documents graphiques
BVL Architecture

Photographies
Ville de Paris

Textes
Ville de Paris, CAUE75

PARIS

75
c|a.u.e
Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement